

للبيع المباشر درة المدينة

رقم الترخيص: 7200601985
رقم العقد: 6200568045



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

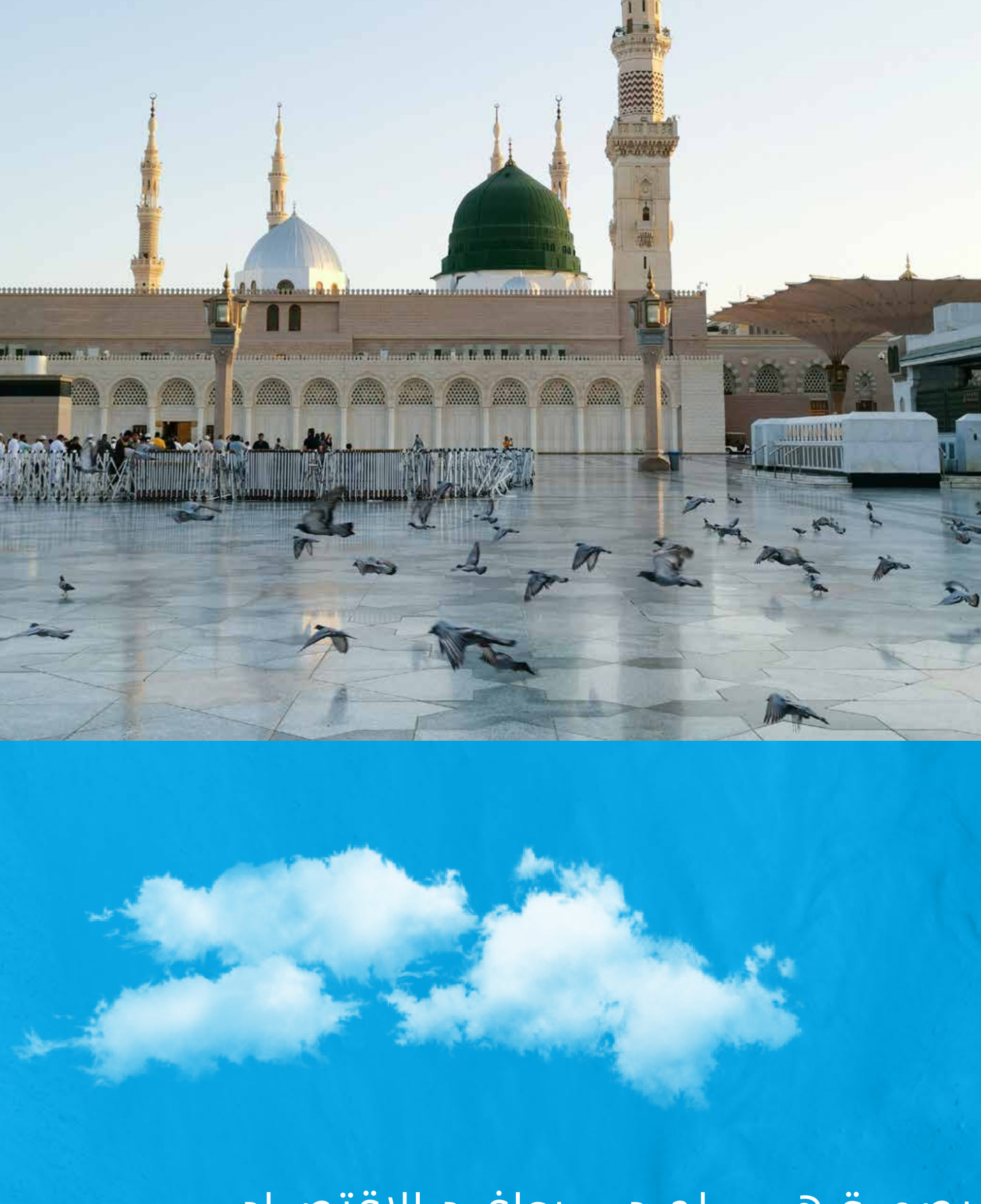
goBussma goBussma.com

رقم المعلن: 6752634
رقم التصنيف: 26

تعلم شركة بصمة لإدارة العقارات عن

البيع المباشر ، مزرعة

في المدينة المنورة



شركة بصمة هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي كانت ومازالت منذ تأسيسها عام 2008 تهدف إلى تقديم مفهوم مبتكر ومتطور لخدمات التسويق العقاري وإدارة الأملاك وتنظيم المزادات العقارية حيث تمكننا بمجهودات فريق العمل والخبراء والشركاء النجاح في فترة وجيزة للوصول إلى طليعة الشركات المقدمة للخدمات العقارية بالمملكة العربية السعودية وهي بالنسبة لنا في بصمة لإدارة العقارات ليست سوى البداية



المسوق العقاري

معلومات

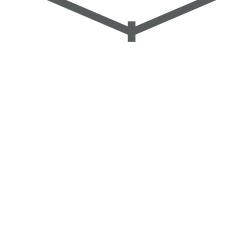
العقار

العقار

مزرعة

المدينة المنورة

ابي كبير أبار علي



إجمالي المساحة

58,385 م²



يقع العقار في المدينة المنورة - حي أبي كبير (أبار علي)، ضمن منطقة حيوية محاطة بعدد من أبرز المعالم الخدمية والتنموية، ويتميز بموقع استراتيجي على ثلاث واجهات ومساحة شاسعة تبلغ 58,385 م².

المساحة الكبيرة تمنح العقار مرونة عالية في الاستخدام، سواء لإنشاء مشاريع زراعية متكاملة، أو الاستفادة منه مستقبلاً بما يتماشى مع توسع التنمية في المنطقة.

الصفة



أهم مميزات

العقار



العقار على 3 واجهات، مما يعزز سهولة الدخول والخروج والتخطيط المرن للمساحات.



تقع في المنطقة الصناعية من المدينة المنورة، ما يمنحها موقعاً استراتيجياً خارج الزحام السكني.



أرض زراعية بمساحة كبيرة تبلغ 58,385 م² توفر إمكانيات واسعة للتطوير والاستثمار.



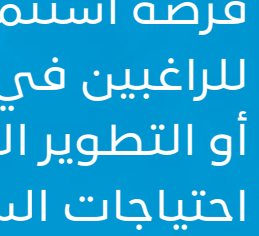
فرصة استثمارية مناسبة للراغبين في التوسع الزراعي أو التطوير المستقبلي وفق احتياجات السوق.



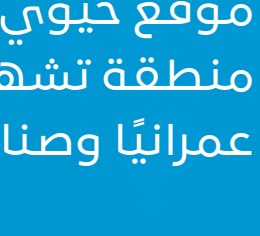
موقع حيوي وواعد في منطقة تشهد توسعاً عمرانياً وصناعياً متسارعاً



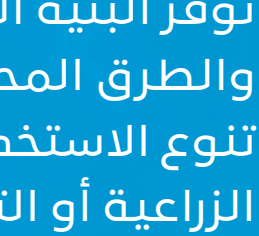
توفر البنية التحتية والطرق المحيطة يدعم تنوع الاستخدامات الزراعية أو التشغيلية.



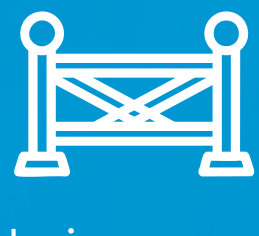
وجود مضمار خيول ومضمار للدراجات النارية.



وجود 5 إبيار احدهم حفر يدوي و 4 منهم إرتوازية.



وجود 6 مداخل ومخارج.



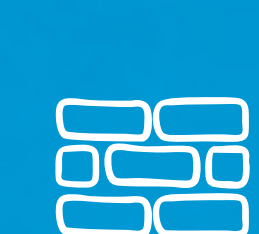
ركن يحتوي على قطع حجرية بركانية أثرية مستخرج من داخل المزرعة.



استراحتين عوائل بوجود المسابح داخلها.



وجود 4 مسابح مجهزة بغلازها ومعدات السلامة.



وجود 6 دورات مياه.



وجود مطعم مبني داخل المزرعة يحتوي على شرفة علوية وجلسات خارجية وداخلية.



سكن للعمال بعدد 7 غرف.



مسور العقار



للتواصل



0550076060



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



goBussma.com

رقم المعلن: 6752634

رقم التصنيف: 26

رقم العقد: 6200568097

الشريك المثالي

رقم الترخيص: 7200601807